

„In Perchtoldsdorf wird man da eher nicht fündig, ein bisschen weiter draußen aber sehr wohl“, so der Experte.

Denn während im sogenannten inneren Speckgürtel Grundstückspreise zwischen 400 und 600 Euro pro Quadratmeter aufgerufen

Wien.“ Von einer guten Verkehrsanbindung profitieren auch die Orte entlang der Westbahn.

St. Pölten im Aufwind

„So gibt es beispielsweise in St. Pölten eine steigende Nachfrage“, weiß Pasquali, „hier sind die Mieten mit 5,50 bis sechs Euro noch

In Langenzersdorf hat Raiffeisen-Immobilien einige Niedrigenergie-Reihenhäuser errichtet. Die Anlage bestehe aus drei frei stehenden Gebäuden mit jeweils drei bis vier Einheiten, alle mit eigenem Garten. 111 Quadratmeter Wohnfläche kosten hier rund 426.000 Euro, Infos unter www.riv.at

In Mistelbach sind geförderten Wohnbau“, schildert Pasquali. In Richtung Süden tut sich ebenfalls einiges, wenn man teurere Gegenden hinter sich lässt. „Gut entwickelt hat sich etwa Wiener Neustadt“, weiß Weinberger, „hier wird viel gebaut. Oder auch in Aspang entstehen neue Projekte.“ (SMA)

PEOPLE & BUSINESS

Nachhaltige Erfolge: Jubiläum und Talk

Die Schinner Vermögenstreuhand- und Versicherungsberatungsges.m.b.H. hatte Ende Mai im Palais Schönburg ein äußerst gelungenes Fest zum 30-Jahr-Jubiläum ausgerichtet. Die Veranstaltung mit circa 200 Gästen wurde von Tochter **Constanze Gratzl** organisiert (www.eventplanning.at). **Helmut Mojescick**, Fachgruppenobmann der Wiener Versicherungsmakler, würdigte **Heinz Schinner** als „Grandseigneur der Versicherungswirtschaft“, der sich bei seiner Frau, **Gabriele**, und seinen Mitarbeitern bedankte. **Michael Frischenschlager**, Musikuniversität Wien, lobte die Sponsorentätigkeit für Studierende. Unter den Gästen wurden unter anderem **Otto Wurzinger**, **Thomas Bayer** und **Karl Taschler**, Generali Versicherung, **Charlotte Eberl**, Schinner Versicherungsberatung, **Otto Bammer**, FH Wien der WKW, **Elisabeth Gürtler**, Spanische Hofreitschule, **Heinrich Hofhans**, Hofhans Immobilienmanagement, **Gerhard Ottenschläger**, Deba Bau-



Rund 200 Gäste kamen zur 30-Jahr-Feier der Schinner Vermögenstreuhand und Versicherungsgesellschaft. [Robert Schinner]

träger, und **Robert Liska**, M. Liska & Co., gesehen.

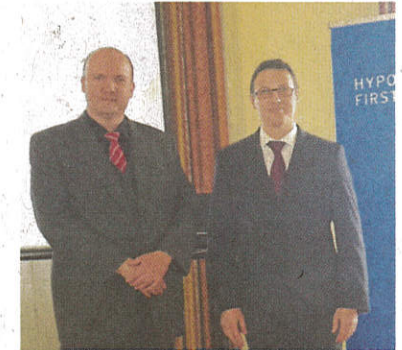
Die Hypo NOE First Facility lud am 6. Mai zum Auftakt der neuen Veranstaltungsreihe „Hypo-NOE-Immobilien-Gespräche“ ins Palais Eschenbach. Nach der Eröffnung durch Geschäftsführer **Werner Moldaschl** folgten zwei Expertenvorträge zum Thema Energieeffizienzgesetz durch den Verantwortlichen für Energieeffizienz-

dienstleistungen der Hypo-NOE-First-Facility **Mark Wittrich** und Gastredner **Klaus Jörg**, Leiter Energietechnik und Biobrennstoffe des Österreichischen Forschungsinstituts. Unter der Moderation von **Anton Kreitner**, Prokurist und Bereichsleiter Facility-Management, wurde nach den Vorträgen angeregt mit dem Publikum zum Thema Energieeffizienzgesetz und dessen Auswirkungen auf Energieversorgungsunternehmen, Eigentümer,



Ein gelungenes Fest für Schinner und alle Gäste. [Robert Schinner]

Hausverwaltungen und Nutzer diskutiert. „Die wesentliche Schnittstelle bilden weiterhin unsere Facility-Manager in Abstimmung mit unseren Experten für Energieeffizienzdienstleistungen, die gemeinsam eine Win-win-Situation für alle Beteiligten schaffen“, so das Fazit von Kreitner. Die „Hypo-NOE-Immobilien-Gespräche“ waren ein gelungener Auftakt der neuen Veranstaltungsreihe des Hypo-NOE-Immobilienbereichs. Unter



Mark Wittrich und Klaus Jörg: Vorträge bei der Hypo NOE. [Beigestellt]

den Gästen: **Andreas Frey**, Post Immobilien, **Wolfgang Zeiner**, CB Richard Ellis, **Wolfgang Pernegger**, Stadtschulrat Wien, und viele mehr.

PEOPLE & BUSINESS

ist eine Verlagsserie der „Die Presse“ Verlags-Gesellschaft m.b.H. & Co KG. **Koordination:** Ingrid Reimer **E-Mail:** ingrid.reimer@diepresse.com **Telefon:** +43/(0)1/514 14-342