

1030 WIEN, AM HEUMARKT 13/1/4

+43/1/712 07 77 - 0

+43/1/712 07 77 - 32

VERSICHERUNG@SCHINNER.AT

WWW.SCHINNER.AT



WIEN, AM 13.03.2018

SACHB.: FR. DR. BERGMANN

F:\SVV\Newsletter_Rundschreiben\2018-03 - IDD und DSGVO\DSVGO u. IDD.docx

Betrifft: **DSGVO und IDD**

Zeitgerecht vor Inkrafttreten der EU-Verordnung **DSGVO** und der EU-Richtlinie **IDD** empfehlen wir **Hausverwaltern und Bauträgern** neue Risikoanalysen und Deckungskonzepte. Da es keine einheitlichen Versicherungsbedingungen und Tarife gibt, ist die rechtlich und fachlich fundierte Begleitung für die Immobilienbranche unerlässlich.

Fehlentscheidungen führen zu Haftungen! Daher: **Nehmen Sie unsere Beratung in Anspruch!**

Unsere Vertragsanalysen und Polizzenbefunde sind für Sie wie Kostenvorschläge – **kostenlos**.

Zusätzlich gewinnen Sie kostbare Arbeitszeit, da wir auch Ihre Schadenfälle mit unseren erfahrenen Juristen abwickeln. Aktuelle Fälle werden mit der **RSS** in der Regel rasch und außergerichtlich erledigt.

Bei Polizzenbefunden und der Schadenfallberatung stehen Ihnen kompetente Partner zur Seite, die ein **Garant für die Umsetzung der Interessen der Immobilienwirtschaft** und der Hausbesitzer sind:



PROF. HEINZ SCHINNER
Geschäftsführender Gesellschafter,
Lektor der FH der
Wirtschaftskammer Wien
(Immobilienwirtschaft),
Autor versicherungsrelevanter
Beiträge in Immobilienhandbüchern
im WEKA-Verlag und Linde Verlag



DR. WOLFGANG REISINGER
Konsulent,
Lektor der WU Wien und der Donau
Universität Krems,
Herausgeber zahlreicher
versicherungsrechtlicher
Publikationen,
Mitglied der RSS

Mit der beiliegenden **Rückantwortkarte** können Sie Ihre Terminvorschläge für das Erstgespräch oder Ihre konkreten Wünsche bekanntgeben.

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Heinz Schinner und Team

SCHINNER
Vermögensstreuhand- und
Versicherungsberatungsgesellschaft m. b. H.

DSGVO (Datenschutzgrundverordnung)

- Diese Anpassung an die Digitalisierung betrifft alle Unternehmen, die personenbezogene Daten verarbeiten und tritt ohne Schonfrist am 25.05.2018 in Kraft
- Datenverarbeitung nur für festgelegten Zweck! („Recht auf Vergessenwerden“)

IDD (Insurance Distribution Directive/Versicherungsvertriebsrichtlinie)

- Umsetzung in österreichisches Recht bis 01.07.2018, ab 01.10.2018 anzuwenden
- Soll das Vermittler-Recht in EU-Ländern harmonisieren: Fairness und Transparenz im Versicherungsvertrieb
- Erhebliche Konsequenzen für Hausverwalter, welche Provisionskonten aus Tradition aufrechterhalten
- Dokumentationspflicht und jährlich 15-stündige Ausbildungspflicht

IMD II/Insurance Mediation Directive (vormals!)

RSS (Rechtsservice- und Schlichtungsstelle des Fachverbandes der Versicherungsmakler)

Bank Austria: IBAN: AT591100009654058800 BIC: BKAUATWW
Bankhaus Spängler: IBAN: AT751953010000022234 BIC: SPAEAT2S
ERSTE Bank: IBAN: AT362011131006803303 BIC: GIBAATWW