

## **„Rent a Captive-Broker“**

Einige Immobilienmakler haben eine eigene Versicherungsmaklerkonzession gelöst.  
Sehr viele Immobilienmakler haben ohne Konzession quasi Agenturverhältnisse zu einzelnen Versicherungsgesellschaften aufgebaut.

Beide Varianten haben einen angestrebten Mehrerlös zum Ziel, tatsächlich wird der effektive Aufwand für diesen Zweck unterschätzt. Ganz zu schweigen, dass dieses Nebengeschäft nie wirklich professionell gemanagt wird.

Wir bieten Ihnen daher „Rent a Captive-Broker“ für die Versicherungsvermittlung an.  
Steigern Sie damit sowohl die Provisionseinnahmen, als auch Ihre Leistungsfähigkeit in Ihrem Kernbereich der Hausverwaltung.

Zusätzlich gewinnen Sie einen Partner um die Schadenliquidation rationeller und effizienter abzuwickeln. Auch werden sie trotz dramatischer Veränderungen in dieser Branche (Austria, Raiffeisen und Bundesländer wurden UNIQA, Winterthur wurde von Zürich übernommen, VJV wurde von Wüstenrot übernommen, Montan wurde von Wiener Städtischen übernommen, Interunfall ging an Generali, AXA geht an UNIQA) und der Unvergleichbarkeit – bedingt durch die Liberalisierung - nicht nur auf der sicheren Seite sein, sondern laufend über die aktuellsten und zweckmäßigsten Klauseln und Rahmenbedingungen für sich und Ihre Klienten verfügen.

Zögern Sie nicht – nützen Sie Ihre Chance! Anlage: Fax



**Rückantwortfax**



## Schinner Versicherungsmakler für Industrie und Hausverwalter

Fax.Nr.: 712 0777 32

Betreff: „Rent a Captive-Broker“

Wir würden gerne Ihr „Know-how“ in Anspruch nehmen.

Unser Terminvorschlag für ein Kontaktgespräch wäre \_\_\_\_\_ 2003 um \_\_\_\_\_ Uhr  
oder \_\_\_\_\_ 2003 um \_\_\_\_\_ Uhr in Wien, \_\_\_\_\_

Gesprächspartner ist Frau/Herr \_\_\_\_\_

Terminbestätigung erbeten unter Tel. \_\_\_\_\_

Sie haben die **Möglichkeit** mit folgender Bewertung Ihre **Prioritäten** anzugeben!

1 sehr wichtig /  2 wichtig /  3 vorteilhaft /  4 weniger wichtig /  5 unwichtig

mietrechtskonforme Prämienberechnung

Provisionskontrolle

Kostenlose Gebäudeschätzung

Besitzwechselkündigung/Grundbuchservice

Befund/Vertragsverbesserung

Prämienreduktion

Rasche Schadenerledigung

Kulante Schadenzahlung

Unterstützung bei Schlichtungsstellenverfahren

Professionisten für Schaden-, Gebrechensbehebung

Monitoring bei Hausversammlungen

Versicherungen für den eigenen Betrieb

Sonstiges: \_\_\_\_\_